

**Description du deux pièces, 5 personnes**  
**3 Bd FrénaI à St Georges de Didonne**  
**Rez de Chaussée, côté jardin**

Cet appartement est situé dans une villa indépendante à 10 m de la plage et à 100 m des commerces de centre ville. Il comprend une chambre, un séjour cuisine, une salle d'eau avec WC, une terrasse avec des pavés bloqués et l'accès au jardin. Il est prévu pour le logement de 5 personnes plus 2 visiteurs occasionnels.

**Séjour-cuisine** : La partie séjour comprend un lit "clic-clac" de 140, 1 table, 4 chaises. La cuisine moderne, récemment aménagée, comprend 1 frigidaire-congélateur, une cuisinière 4 feux avec four et lave vaisselle dessous, 1 four à micro-ondes, 1 évier 2 bacs avec placard dessous, 1 plan de travail avec placard dessus, 1 TV couleur, 1 aspirateur, 1 cafetière électrique, 1 grille pain, 1 cocotte minute, 1 fer à repasser et tout pour faire la cuisine et mettre la table pour 7 personnes.

**Grande chambre** : en deux parties séparées par une armoire penderie et une cloison coulissante ; dans l'une 1 lit de 140, 1 table de nuit avec lampe de chevet, 1 fauteuil et une armoire ; dans l'autre 1 lit 90, 2 lits superposés de 90, 1 table de nuit avec lampe de chevet, 1 petite table et 2 chaises. Avec tous les lits, les couvertures, dessus de lit, traversins et oreillers sont fournis.

**Salle de Bains** : avec une douche, 1 meuble-lavabo, 2 armoires à pharmacie, 1WC.

**Terrasse** : 1 table, 6 fauteuils et 1 parasol.

**Jardin** : possibilité de garer une voiture dans le jardin.  
Un lave-linge est accessible dans le garage de la propriétaire.

**Conditions** : Les locations sont à la semaine (sauf accord particulier) et s'étendent du Samedi 16H (4PM) au samedi 10H (10AM).

Un premier règlement représentant 25% de la location devra parvenir à la réservation, un deuxième règlement de 25% devra parvenir au moins 2 mois avant la date d'arrivée. Le solde de la location sera versé lors de l'entrée dans les lieux.

Les clefs sont à prendre au 3 Bd FrénaI (prolongement du Bd de la côte de Beauté, attenant au parking à bateaux) à St Georges de Didonne ; Tel : 05 46 05 08 89. Site : [location-richaud@orange.fr](mailto:location-richaud@orange.fr).

**Remarque** : du 1<sup>er</sup> juillet au 31 août, une taxe de séjour est perçue au profit de la municipalité.